

### Leitfaden zum Interview mit Ulrike Piechotka

1. Das perfekte Alter, um mit Ferienimmobilien anzufangen. 8. Min.
2. Woran man erkennen kann, ob eine Immobilie als Ferienimmobilie geeignet ist. 10. Min.
3. Wie Ulrike dabei vorgegangen ist, die eigenen Immobilien als Ferienimmobilien nutzen zu dürfen 17. Min.
4. Nach welchen Kriterien Ulrike ihre Ferienimmobilien ausgestattet hat 15. Min.
5. Was man bei der Besteuerung von Ferienimmobilien beachten sollte 17. Min.
6. Was man beachten sollte, wenn man als erste Immobilie eine Ferienimmobilie erwirbt 19. Min.
7. Wie man die Lage des Ferienobjekts wählt 22. Min.
8. Renditeerwartung bei Ferienimmobilien 23. Min.
9. Die Organisation einer Ferienimmobilie im Arbeitsalltag 28. Min.
10. Wie man zuverlässige und gute Putzkräfte findet 33. Min.
11. Welche Medien und Portale Ulrike empfiehlt 35. Min.
12. Für welche Zielgruppe sich Ulrike entschieden hat 40. Min.
13. Tipp zum Thema Bewertungen 41. Min.
14. Langfristige Änderungen durch Corona im Ferienimmobilien-Alltag 42. Min.
15. Möglichkeiten der Zusammenarbeit mit Ulrike 44. Min.
16. Tipp für das erfolgreiche Betreiben von Ferienimmobilien 46. Min.